

## Grille jury de sélection Terrains Géraudie

L'entreprise	Adresse		
Le projet		Commentaires	Points
1- Capacité de mise en œuvre	Gouvernance du projet : - Connaissance du territoire, analyse du territoire <b>/10</b> - Faisabilité du projet : durée d'études et de construction, délai de mise en œuvre du projet, conformité du projet selon les <u>besoins identifiés</u> de la Commune <b>/15</b> - Capacités techniques et financières : respect des contraintes calendaires, compétences de gestion <b>/15</b>		/40
2- Financement du projet	Cohérence du plan de financement : - Capacité financière pour développer le projet proposé et business plan (budget prévisionnel avec phasage) <b>/20</b> - Pertinence du montage financier proposé <b>/20</b>		/40
3- Projet architectural	- Qualité du projet architectural et valorisation paysagère <b>/7</b> - Diversité sociale (mixer les natures et types de logements) <b>/7</b> - Mise en œuvre des principes constructifs durables et les matériaux écologiques et durables <b>/6</b>		/20